

Kallelse Hide samfällighet

Lördagen den 15 juli 2006 kl 14.00 i hamnen Boviken
Medlemmar i Hide samfällighet kallas till ordinarie föreningsammansamträde i Hamnen.

Dagordning

- 1 val av ordförande för stämman
- 2 val av sekreterare för stämman
- 3 val av två justeringsmän
- 4 föredragning av styrelsens och revisorernas berättelser
- 5 fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 6 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
 - a. Inga motioner har inkommit
- 7 ersättning till styrelsen och revisorerna
- 8 styrelsens förslag till underhålls- och verksamhetsplan
 - a. Kontinuerligt underhåll av vägarna genom skrapning och ifyllnad av grus i gropar.
 - b. Bortforsling av släke i Hideviken
 - c. Uppsättning av vägnamnskyltar
 - d. Underhåll av informationen på anslagstavlan vid Stengrindvägen/Hidevägen till officiell informationstavla
 - e. Hemsidan www.hideviken.org kommer att vara föreningens snabbaste informationskanal till medlemmarna.
 - f. Fortsatt bevakning av bygglovsärendet Sajgs 1:51
- 9 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 10 val styrelseordförande
- 11 val av övriga styrelseledamöter och suppleanter
- 12 val av revisorer och suppleanter
- 13 val av valberedning
- 14 Samfällighetens strategi och hantering av avloppsreningsverk Sajgs 1:51
- 15 övriga frågor
- 16 meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

Årsmöteshandlingar hålls tillgängliga från och med 2006-07-03 hos Hans Åkermark Stengrinde 1:38, Grindkviar 16.

Verksamhetsberättelse för Hide Samfällighet 2005 - 2006

Styrelsen för Hide Samfällighet lämnar härmed redogörelse för verksamheten för tiden 2005 07 01 – 2006 06 30

Funktionärer har varit följande:

Styrelse: Hans Forsslund ordförande, Mikael Keinonen vice ordf, Jesper Nilsson Kassör, Lena Persson sekreterare, Hans Åkermark vägmästare.

Suppleanter: Tore Nilsson, Lena Jonsson, Ove Kolmodin, Ralf Berg sekr suppleant

Revisorer: Ann Tell, Bengt Cronholm

Revisorsuppleanter Nils Gyllenberg, Siv Berg

Valberedning Paul Isaksson, Siv Berg, Pär Tell

Styrelsen har haft fyra protokollförda sammanträden under verksamhetsåret.

Dessutom har styrelsen alltmer kommit att arbeta mellan mötena med mail och telefonkontakt.

Arbetet med att sätta sig i in regelverket för byggnadslov och miljö- och hälsoskydd har belastat styrelsen och särskilt ordföranden under våren med anledning av exploateringen av Sajgs 1:51. Styrelsen har avgivit ett yttrande 2006-06-01 med anledning av Hälso- och Miljöskyddskontorets förslag till beslut angående reningsverk och avloppsanläggning på Sajgs 1:51. Se bilaga.

Ärendet har varit upp till beslut i Miljö- och Hälsoskyddsnämnden 2006-06-21. Nämnden återhänvisade ärendet till kontoret för komplettering vad gäller skrivningar i den fastställda planen för området.

Föreningens informationskanal till medlemmarna är föreningens anslagstavlor enligt stadgarna. Som komplettering har styrelsen valt att via föreningens hemsida skapa en snabbare informationskanal till medlemmarna, där framförallt de som inte passerar anslagstavlorna så ofta kan nås av information. Styrelsen har registrerat eget domännamn för hemsidan, hideviken.org. Hemsidan finns nu på ett web-hotell med säkrare drift. Den gamla adressen hide.has.it kommer att fungera parallellt med den nya under en övergångstid.

I fastighetsdomstolens utslag 2005-09-21 i mål nr F 920-04 avslogs överklagandet.

Förrättningen är därmed i sin helhet gällande för Hide Samfällighet.

Avtalet med Bertil Malmberg om att bedöma behovet och lämplig tid för avlägsnande av släke i Hideviken och på samma sätt fortlöpande underhålla vägarna har fungerat tillfredställande. Under verksamhetsperioden har, i enlighet med detta, släke avlägsnats på bägge sidor om Bångån. Vid sommarperiodens början var stranden i så gott skick man kunde begära med hänsyn till årets ansamling av släke och uppgrundning av viken i dess nordöstra och östra del. Ornitologerna jublar! Man har fått en ny artrik fågelokal med många spännande arter, framförallt vadare. En morgon kunde 30 Grönbenor ses förse sig av det goda vi sidan om Rödbena, Drillsnäppa, Strandskata, Större och mindre Strandpipare, Tofsvipa, Gravand, Gluttsnäppa, Enkelbäckasin m.fl. Dessutom har ett antal ornitologer med tubkikare skådats i vassen.

Vägarna har skrapats och hål fyllts i och viss snöröjning har skett. Vägsalt har som tidigare funnits för avhämtning vid tennisbanan. Fastighetsägarna har själva utfört saltning vid behov.

Inför Valborgsmässofirandet kunde under tider 1/4 - 30/4 ris och grenar läggas på udden vid hamnen. Valborgsmässobrasan kunde i år inte tändas pga. ogynnsam vind. En mindre trivselbrasa tändes dock och våren kunde hälsas välkommen av ordföranden samt sångare.

Antal församlade översteg 50 och samarbete med Hidesandens samfällighet och Hellvi Hembygdsförening bjöds på grillad korv som del av en numera väl inarbetad tradition.

Styrelsen har vid sin områdessyn funnit ringa att anmärka på. Dikesrenen från Grindkviar mot naturskyddsområdet besiktigades inför GEAB:s planerade grävning för ny kabel till fastigheten Stengrinde 1:116 (fd. scoutstugan). Styrelsen har medgivit GEAB rätt till den planerade kabeldragningen. På några ställen noterades att man utnyttjar grönområden i anslutning till fastigheter till kompost och kvistupplag. Att detta inte är lämpligt och tillåtet kommer styrelsen att uppmärksamma berörda fastighetsägare.

Hidefesten anordnades traditionsenligt den 27 juli med Siv Berg som arrangörskoordinator. Festen blev mycket lyckad med deltagande av 154 vuxna och 32 barn vilket inte minst bilderna på hemsidan vittnar om. Peranders Sandström bidrog med musik så det stod härliga till. Årets fest planeras till den 22/7.

Beträffande den ekonomiska ställningen hänvisas till upprättad resultat- och balansräkning.

Hide 2006-07-02

Hans Forsslund Mikael Keinonen Lena Persson Jesper Nilsson Hans Åkermark

Styrelsen vill passa på att göra samtliga medlemmar uppmärksamma på att planer på avverkning och markarbeten som påverkar föreningens grönområden, i god tid skall anmälas till styrelsen för godkännande. Styrelsen har ansvar för att grönområdenas funktioner som allmänna naturområden och avskiljande ridåer bibehålls, så att stugområdet i Hide får behålla sin karaktär. Trots att det finns drygt 140 fastigheter i området har det inte hittills upplevts så tätbebyggt som det i verkligheten är. Kompostering eller annat utnyttjande av grönområdena är inte tillåtet utan styrelsens medgivande.

På hemsidan med adressen www.hideviken.org finns förutom information, album och hidehistoria mm. Styrelsen är tacksam för nya bidrag som gör att hemsidan kan göras mer levande. Kontakta ordf Hans Forsslund via mail hans.forsslund@telia.com

Bänkar o bord finns tillgängliga i boden tennisborden och kan lånas av medlemmarna för fester och möten. Hans Åkermark Stengrinde och Siv Berg Stengrinde har nycklar till boden.

Resultatrapport

Sid 1 (av 1)

Hide Samfällighetsförening, 834001-0878 (HIDE)

Utskrifts-ID: 173

Period: 0407-0512

Senast reg verifikat: A:154

Utskriven: 060630 20:03 av jeni

Konto	Benämning	Budget 0407-0512 (tkr)	Avvik	Resultat 0407-0512	Ackumulerat 0407-0512
RÖRELSENS INTÄKTER					
Nettoomsättning					
3001	Medlemsavgifter			51 269,00	51 269,00
Summa nettoomsättning				51 269,00	51 269,00
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER				51 269,00	51 269,00
RÖRELSENS KOSTNADER					
Material och varor					
4010	Inköp råvaror/förmödenheter, Sv			-2 162,50	-2 162,50
4020	Köpta tjänster			-26 517,38	-26 517,38
Summa material och varor				-28 679,88	-28 679,88
BRUTTOVINST				22 589,12	22 589,12
Övriga externa kostnader					
5010	Lokalhyra			-300,00	-300,00
5160	Markunderhåll			-16 812,00	-16 812,00
5161	Vägunderhåll			-4 127,00	-4 127,00
6310	Företagsförsäkringar			-1 710,00	-1 710,00
6590	Redovisningskostnader			-3 900,00	-3 900,00
Summa övriga externa kostnader				-26 849,00	-26 849,00
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER				-55 528,88	-55 528,88
RÖRELSERESULTAT				-4 259,88	-4 259,88
Resultat från finansiella investeringar					
8010	Årsfesten			2 251,50	2 251,50
8300	Ränteintäkter från oms.tillg			912,77	912,77
Summa resultat från finansiella investeringar				3 164,27	3 164,27
RES EFTER FINANSIELLA POSTER				-1 095,61	-1 095,61
ÅRETS RESULTAT				-1 095,61	-1 095,61

Räkenskapschema N2 (till INK3)

Sid 1 (av 2)

Hide Samfällighetsförening

Utskrifts-ID: 178

Räkenskapsår: 0407-0512

Organisationsnr: 834001-0878

Taxeringsår: 2005

Utskriven: 060630 20:08 av jeni

<i>Text</i>	<i>Fältkod</i>	<i>Saldo</i>
Balansräkning		
Anläggningstillgångar		
Omsättningstillgångar		
Övriga kortfristiga fordringar	220	1 375
Kassa och bank	200	63 425
Summa tillgångar	299	64 800
Eget kapital		
Ingående kapital (vid kapitalbrist anges minus)	360	65 896
Årets redovisade förlust	369	-1 096
Utgående kapital	370	64 800
Obeskattade reserver		
Avsättningar		
Skulder		
Summa eget kapital och skulder	399	64 800

Räkenskapsschema N2 (till INK3)

Sid 2 (av 2)

Hide Samfällighetsförening

Utskrifts-ID: 178

Text	Fältkod	Saldo
Resultaträkning - Intäkter och kostnader		
Rörelsens intäkter		
Rörelsens huvudintäkter (nettoomsättning)	400	51 269
Rörelsens kostnader		
Handelsvaror inkl. lagerförändr, råvaror, mtrl mm	500	-28 680
Övriga externa kostnader		
Övriga lokal- och fastighetskostnader	528	-21 239
Övriga kostnader	530	-5 610
Personalkostnader		
Rörelseresultat före avskrivningar		-4 260
Avskrivningar		
Rörelseresultat efter avskrivningar		-4 260
Finansiella intäkter och kostnader		
Utdeln på aktier, andelar i koncern-, intresseftg	564	2 251
Ränteintäkter m.m.	568	913
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader		-1 096
Övriga intäkter och kostnader samt resultat		
Redovisad förlust enligt bokföringen	596	-1 096
Skattemässiga justeringar		

Balansrapport

Sid 1 (av 1)

Hide Samfällighetsförening, 834001-0878 (HIDE)

Utskrifts-ID: 176

Period: 0407-0512

Senast reg verifikat: A:154

Utskriven: 060630 20:04 av jeni

Konto	Benämning	Ingående balans 040701	Förändring 0407-0512	Utgående balans 051231
TILLGÅNGAR				
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR				
Kortfristiga fordringar				
1680	Andra kortfristiga fordringar	0,00	1 375,00	1 375,00
Summa kortfristiga fordringar		0,00	1 375,00	1 375,00
Kassa och bank				
1940	Bank	0,00	63 424,80	63 424,80
Summa kassa och bank		0,00	63 424,80	63 424,80
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		0,00	64 799,80	64 799,80
SUMMA TILLGÅNGAR		0,00	64 799,80	64 799,80
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
EGET KAPITAL				
2098	Vinst/förlust föregående år	0,00	-65 895,41	-65 895,41
2099	Årets resultat	0,00	1 095,61	1 095,61
SUMMA EGET KAPITAL		0,00	-64 799,80	-64 799,80
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		0,00	-64 799,80	-64 799,80

Budget

Sid 1 (av 1)

Hide Samfällighetsförening, 834001-0878

Utskrift-ID: 189

Period: 0701-0712

Utskriven: 060710 12:11 av jeni

<i>Konto Benämning</i>	<i>Budget</i>
------------------------	---------------

0701-0712

RÖRELSENS INTÄKTER

Nettoomsättning

3001 Medlemsavgifter	35 000
Summa nettoomsättning	35 000
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER	35 000

RÖRELSENS KOSTNADER

Material och varor

4010 Inköp råvaror/fömödenheter, Sv	-10 000
4020 Köpta tjänster	-2 500
Summa material och varor	-12 500
BRUTTOVINST	22 500

Övriga externa kostnader

5160 Markunderhåll	-10 000
5161 Vägunderhåll	-10 000
6250 Postbefordran	-2 000
6310 Företagsförsäkringar	-800
6570 Bankkostnader	-800
6590 Redovisningskostnader	-300

Summa övriga externa kostnader -23 900

SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER -36 400

RÖRELSERESULTAT -1 400

Resultat från finansiella investeringar

8010 Årsfesten	2 000
8300 Ränteintäkter från oms.tillg	1 000

Summa resultat från finansiella investeringar 3 000

RES EFTER FINANSIELLA POSTER 1 600

ÅRETS RESULTAT 1 600

Styrelsens kommentar Årsberättelse Hide Vägförening 2004-07-01 – 2005-12-31.

Intäkterna under året har uppgått till 54433 kronor.

Av intäkterna är huvuddelen 51269 kronor bestående av medlemstaxan. 913 kronor är ränteintäkt från föreningens bankkonton. Dessutom har de två årsfester som hållits inbringat en nettointäkt om 2251 kronor.

Utgifterna under året har uppgått till 55529 kronor.

Dessa utgifter består i huvudsak av markunderhåll (snöröjning, saltning, väghyvling.) om 20939 kronor. Föreningen har också betalat den slutgiltiga kostnaden till lantmäteriet för förrättningen av samfälligheten om 26190 kronor. Övriga kostnader består i förbrukningsmateriel, postbefordran samt styrelsens arvoden.

Föreningen hade vid årsskiftet 63425 kronor i tillgångar på föreningens konton i Föreningssparbanken.

Nettoresultatet för året visar ett underskott på 1096 kronor .

Med nettointäkten från årsfesterna exkluderad så är underskottet 3348 kronor.

Underskottet kan till sin helhet hänskjutas till avgiften för förrättningen, vilket var en engångspost. Styrelsen föreslår därför oförändrad medlemstaxa.

Styrelsen Hide samfällighetsförening genom Jesper Nilsson, kassör.