

Till berörda parter, fastighetsägare vid Hideviken.

Som säkert många av er redan har sett har det börjat hända saker vid Sajgs 1:51. Lantmäteriet har varit på plats och märkt ut de nya tomterna i området. En gallring av skogen är gjord för att släppa fram mer ljus och få en luftigare miljö.

Det arbete som görs just nu kan vara till nytta även för er. Som Ni vet får ingen bygglov i området om det inte finns en bra lösning på hanteringen av avloppet. Det går inte längre att anlägga fler trekammersbrunnar, eftersom marken i området inte kan ta emot mer spillvatten utan att riskera att påverka grundvattnet.

Vår lösning är att använda oss av ett reningsverk som redan har fått bygglov på Gotland. Reningsverket kommer från Emendo AB och är identiskt med det reningsverk som kommer att uppföras vid Lumelunda. För en mer teknisk beskrivning av hur ett Emendo-verk fungerar kan Ni besöka deras hemsida.

Hur kan detta påverka er?

I första hand har vi för avsikt att klara av hanteringen av avloppet från de aktuella stugorna. Men eftersom vi vet att många av fastigheterna har äldre lösningar på sina avlopp, ger vi nu även er tillfället att förbättra era avlopp.

Vi har möjlighet att bygga ett reningsverk med överkapacitet, så att fler kan anslutas. För att få en så fördelaktig hantering som möjligt för alla parter behöver vi veta vilket intresse det finns av att ansluta sig.

Först behöver vi en intresseanmälan från er som vill hitta ett bättre alternativ till befintligt avlopp, men denna intresseanmälan är inte bindande.

När vi vet vilka som vill ansluta sig gör vi en kostnadsberäkning för varje enskild fastighet, som Ni får ta ställning till.

Arbetet med bygglovet för de femton husen har påbörjats, vilket innebär att vi redan har lämnat in ett förslag till kommunen på hur vi kommer lösa avloppsfrågan. Vi har även förvarnat dem att det kan bli aktuellt med ytterligare anslutningar, och att vi i så fall kan komma att justera storleken på reningsverket.

Är det så att Ni är intresserade eller har frågor kontaktar Ni mig, Peter Tholse, via e-brev på peter.tholse@maxfly.se eller per telefon på 070-3050514.

Med vänliga hälsningar



Peter Tholse VD Maxfly AB